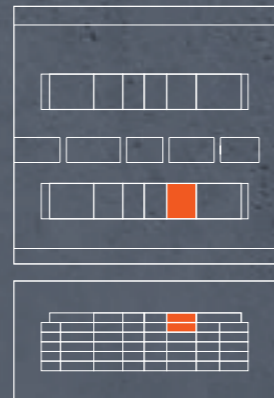




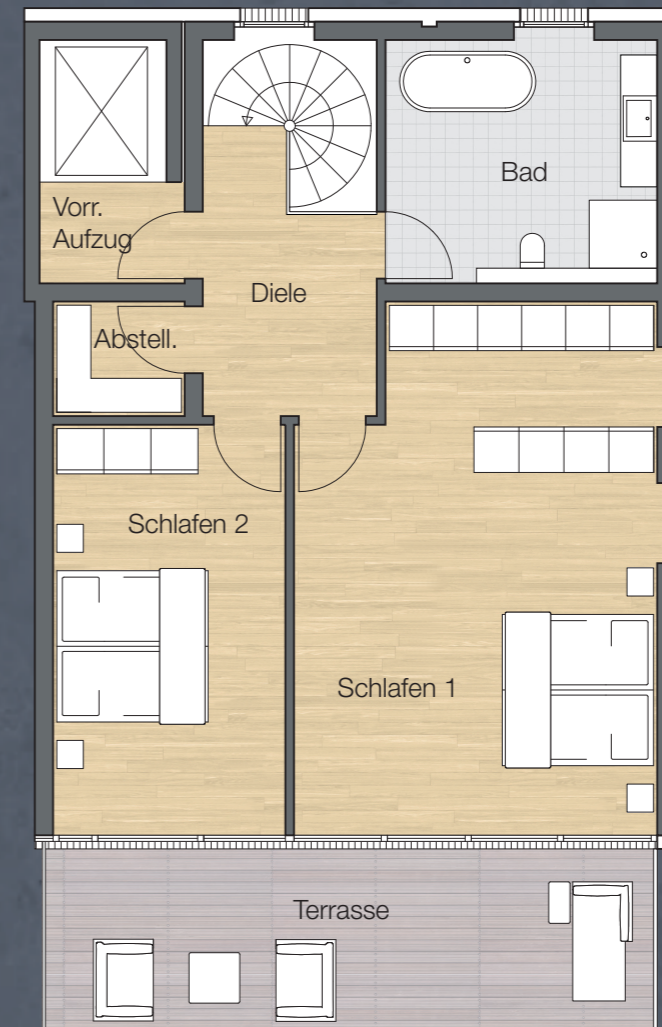
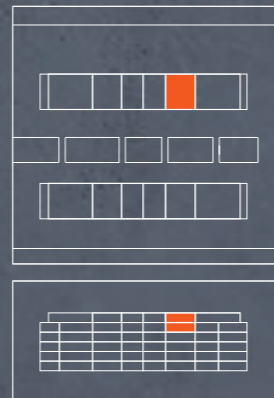
Wohnung II.9 (Maisonette, Seite 1 von 2)  
 Level 5 und 6 (4. und 5. OG), 4 Zimmer, Loggia  
 und Terrasse, Wohnfläche gesamt: 218,78 m<sup>2</sup>

Foyer	18,34 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	31,94 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	16,68 m <sup>2</sup>
Wohnen / Speisen	55,51 m <sup>2</sup>
Kochen	16,57 m <sup>2</sup>
Bibliothek	24,84 m <sup>2</sup>
Diele 1	5,42 m <sup>2</sup>
Diele 2	7,52 m <sup>2</sup>
Vorraum Aufzug	2,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,53 m <sup>2</sup>
Bad	11,27 m <sup>2</sup>
WC	3,92 m <sup>2</sup>
Loggia (29,99 m <sup>2</sup> x 1/2)	15,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (20,23 m <sup>2</sup> x 1/3)	6,74 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>218,78 m<sup>2</sup></b>

Messeallee



Moritzstraße



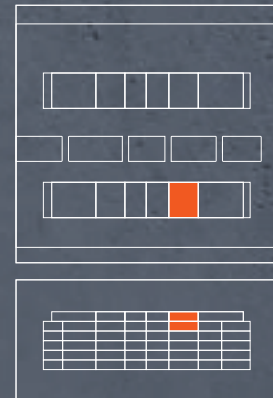
Maßstab ca. 1:100



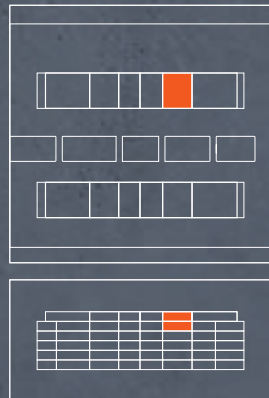
Wohnung II.9 (Maisonette, Seite 2 von 2)  
 Level 5 und 6 (4. und 5. OG), 4 Zimmer, Loggia  
 und Terrasse, Wohnfläche gesamt: 218,78 m<sup>2</sup>

Foyer	18,34 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	31,94 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	16,68 m <sup>2</sup>
Wohnen / Speisen	55,51 m <sup>2</sup>
Kochen	16,57 m <sup>2</sup>
Bibliothek	24,84 m <sup>2</sup>
Diele 1	5,42 m <sup>2</sup>
Diele 2	7,52 m <sup>2</sup>
Vorraum Aufzug	2,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,53 m <sup>2</sup>
Bad	11,27 m <sup>2</sup>
WC	3,92 m <sup>2</sup>
Loggia (29,99 m <sup>2</sup> x 1/2)	15,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (20,23 m <sup>2</sup> x 1/3)	6,74 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>218,78 m<sup>2</sup></b>

Messeallee



Moritzstraße



Maßstab ca. 1:100